

SBI பாரத ஸ்டேட் பாங்கு

ஒடுக்கப்பட்ட சொத்து நிர்வாகக் கிளை

அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரியின் விவரம்

பெயர்: R.ஸ்பர்ஜன் டேவிட்

மின்னஞ்சல்: clo5samb.che@sbi.co.in

மொபைல் எண்: 9445391755, 9445860135

Land Line No (Office) : 28881006, 28881020

கிளையின் விவரம்:

ரெட் கிராஸ் வளாகம்,

எண்.32, ரெட் கிராஸ் ரோடு, எழும்பூர்,

சென்னை-600 008 Ph: 044-2888 1028,

மின்னஞ்சல்: sbi.04105@sbi.co.in

அரசியா சொத்துக்கான விற்பனை அறிவிப்பு

[See Proviso to Rule 8(6)]

கடனீட்டு சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் நிதிச் சொத்துக்களை கீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டு சொத்துக்கள் அமலாக்கச் சட்டம் 2002 (விதி 8(6) சேத்து வாசிக்கவும்) பாதுகாப்பு நடைமுறை விதிகள் 2002 விதி எண். 8(6)-ன் கீழ் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள அரசியா சொத்துக்களை இ-ஏல விற்பனை செய்வதல்.

இதன்மூலம் பொதுமக்களுக்கும், குறிப்பாக கடன்தாரர்கள் மற்றும் ஐயம்தாரர்களுக்கும் அறிவிப்பதாவது, ஈடுபெற்று கடன் வழங்கியுள்ள வங்கிக்குச் சேரவேண்டிய 14.03.2019 அன்றுள்ளபடி ரூ.7,07,59,556/- (ரூபாய் ஏழு கோடியே எழு லட்சத்து ஐம்பத்தொன்பதாயிரத்து ஐந்தாற்று ஐம்பத்தாறு மட்டும்) கடன் பாக்கியை வட்டி, இதர செலவுகளையும் சேர்த்து வசூலிப்பதற்காக கடன் வழங்கிய வங்கியிடம் அடமானம் வைக்கப்பட்ட கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள அரசியா சொத்து ஈடுபெற்று கடன் வழங்கிய பாரத ஸ்டேட் பாங்கு, ஒடுக்கப்பட்ட சொத்து நிர்வாகக் கிளை, சென்னை அதிகாரப்பூர்வ அதிகாரி அடையாளப்பூர்வ சுவாதினத்தில் எடுத்துக்கொண்டுள்ளார். அந்தச் சொத்து "உள்ள இடத்தில் உள்ளவையு" மற்றும் "உள்ளவையு" மற்றும் "எந்த நிலையிலும் உள்ளதோ அந்த நிலையிலேயே" எனும் அடிப்படையில் 09.04.2019 அன்று விற்பனை செய்யப்படும்.

கடன்தாரர் பெயர்: M/s.ரங் ரசாயன் அசோசியேட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட், ரூம் எண்.7, முதல் தளம், 23/2, V.V.கோவில் தெரு, பெரியமேடு, சென்னை-600 003. ஐயம்தாரர்கள் பெயர்: 1.திரு.D.மோகன்ராஜ், எண்.H-3/3 கதவு எண்.9, கங்கை தெரு, கலாச்சேலூர் காலனி, பெசன்ட் நகர், சென்னை-600 090. 2.திரு.V.சங்கர், கதவு எண். 4/30, முதல் மெயின் ரோடு, காமராஜ் நகர், திருவாரூர் மியூசியம், சென்னை-600 041. 3.திரு.A.E.S.ரவி, எண்.2, நல்ல கமா தெரு, ஆம்பூர், வடக்கு ஆற்காடு மாவட்டம்-635 802.

13(2)-ன் கீழ் கோரிக்கை அறிவிப்பு தேதி: 30.09.2015; 13(4)ன் கீழ் சுவாதின அறிவிப்பு தேதி: 12.12.2015

உரிமை பத்திரதாரரின் பெயர் (Name of Title Deed Holder) : Shri D.மோகன்ராஜ்

சொத்து விபரம்

வேலூர் பதிவு மாவட்டம் மற்றும் வாணியம்பாடி சார்-பதிவு மாவட்டம் எல்லைக்கு உட்பட்ட பழைய T.S.எண்.37/1, 37/2 & 38, தற்போது புதிய செட்டில்மென்ட் சர்வே T.S.எண்.1, பளாக் எண்.4, வார்டு எண்.C, கதவு எண்.1147/A, பண்டித ஐவஹர்லால் நேரு ரோடு, (முன்னர் ஆம்பூர்-பட்டை கட்சேரி ரோடு), வாணியம்பாடி முனிசிபல் டவுன், மற்றும் தாலூகா, வேலூர் மாவட்டம் என்னும் முகவரியில் மொத்தம் உள்ள 2030 சதுர அடி நிலத்தில் 784 சதுர அடி நிலம், கட்டிடம் மற்றும் அதனுடன் இணைந்த துண்டுகளும் பகுதிகளும். எல்லைகள்: வடக்கு: பண்டித ஐவஹர்லால் நேரு ரோடு, தெற்கு: திரு.K.ஜாகீர் ஹூசைன் வைத்து கொண்ட நிலம், கிழக்கு: பண்டித ஐவஹர்லால் நேரு சந்து, மேற்கு: திரு.R.S.ஜெகன்நாதன் நிலம். (ஆவண எண்.2482/2000-க்கு உட்பட்டது).

குறைந்தபட்ச கேட்பு விலை: ₹ 26,40,000/-;

டேவனித்தொகை (EMD) (குறைந்தபட்ச கேட்பு விலையில் 10%): ₹ 2,64,000/-; ஏல உயர்வுத்தொகை: ₹ 1,00,000/-

இ-ஏல தேதி மற்றும் நேரம் : 09.04.2019, நேரம்: 60 நிமிடங்கள்

காலை 11.00 மணி முதல் நண்பகல் 12.00 மணி வரை - ஒவ்வொரு 5 நிமிட இடைவெளிகளுள் காலவரையறை சீர்திருத்தப்படும்

e-ஏலத்தில் பங்கேற்க வேண்டுகோள் கடிதம் / KYC ஆவணங்கள் / EMD செலுத்திய விவரங்கள் முதலியவற்றை சமர்ப்பிக்க வேண்டிய தேதி & நேரம்: 08.04.2019 அன்றோ அல்லது அதற்கு முன்னரோ மாலை 4.00 மணிக்குள்.

சொத்தினை பார்வையிடும் தேதி & நேரம்: 30.03.2019 அன்று காலை 11.00 மணி முதல் மாலை 4.00 மணி வரை

EMD செலுத்தும் முறை: NEFT/RTGS பரிமாற்றத்தின் மூலம் "SBI, Stressed Assets Management Branch, Chennai" என்ற பெயரில் A/c. No.30043981091, State Bank of India, Industrial Finance Branch, Ground Floor, KRM Plaza, No.2, Harrington Road, Chetpet, Chennai-600031, Branch Code: 9930, IFSC Code: SBIN0009930. அல்லது State Bank of India, Stressed Assets Management Branch, Chennai Account M/s. Rang Rasayan Associates Pvt. Ltd., என்ற பெயரில் எந்த ஒரு தேசியமயமாக்கப்பட்ட வங்கியிலோ ஷெட்யூல் வங்கியிலோ எடுக்கப்பட்ட கேட்பு வரைவேலை (DD) வடிவில் சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

வங்கியின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட சேவை வழங்குனர் M/s.e-Procurement Technologies Ltd (ETL) என்ற நிறுவனத்தின் மூலம் இணையகார ஏற்பாட்டின் <https://sbi.auctiontiger.net>. மூலம் ஏலம் நடத்தப்படும். (Auction ID: 151044).

மின் ஏல விற்பனையில் விரிவான விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு இ-ஏல விலைக்குறும்பீடு படிவங்கள் மற்றும் இதர விவரங்களுக்கு, (a) www.sbi.co.in (b) <https://sbi.auctiontiger.net> என்ற இணையதளத்தை பார்க்கவும்.

இந்த விற்பனை வருமான வரிச்சட்டம் பிரிவு 194-IA ஓரத்துக்களின் படி வரி விதிப்பிற்கு உட்பட்டது.

இடம்: சென்னை

உதவி பொது மேலாளர் & அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி

தேதி: 14.03.2019

பாரத ஸ்டேட் பாங்கு, SAMB, சென்னை